



Ayuntamiento de
San Clemente
(Cuenca)

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS

SOLICITANTE:

NOMBRE Y APELLIDOS/RAZON SOCIAL			D.N.I./C.I.F
DOMICILIO			
DOMICILIO A EFECTO DE NOTIFICACIONES			
POBLACIÓN	C.P.	PROVINCIA	TELÉFONO
FAX	DIRECCIÓN CORREO ELECTRÓNICO		

Nº EXPEDIENTE

REPRESENTANTE:

NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL			D.N.I./C.I.F.
DOMICILIO			
POBLACIÓN	C.P.	PROVINCIA	TELÉFONO
FAX	DIRECCIÓN CORREO ELECTRÓNICO		

EL/LA QUE SUSCRIBE formula instancia al Ilmo/a. Sr/a. Alcalde/sa-Presidente/ta del Excmo. Ayuntamiento de San Clemente, en los términos siguientes:

LUGAR DE LA OBRA:

Emplazamiento:

Referencia catastral:

OBRAS PREVISTAS:

- Picado, enfoscado y revestimiento de paramentos.
- Sustitución o colocación de solería, zócalos, alicatados y otros revestimientos.
- Sustitución de carpinterías, persianas y cerrajerías con o sin modificación de huecos en un total de ____ huecos.
- Sustitución o mejora de de instalaciones: electricidad, fontanería, telecomunicaciones, aparatos sanitarios, gas, refrigeración.
- Arreglos en tejados con sustitución o no de la teja y tablero cerámico, sin sustitución de cerchas ni tirantillas.
- Modificación de tabiquería y cerramientos, implicando obra de demolición.
- Modificación de tabiquería y cerramientos sin obras de demolición. Formación de aseos y cocinas.
- Adecuación de locales en
- bruto. Reformas en local.
- Otras obras (descripción):

Superficie a la que afectan las obras: _____ m²

Presupuesto ejecución material: _____ €

Plazo de Inicio: Inmediato.....

Plazo de Ejecución: _____

DOCUMENTOS MÍNIMOS EXIGIDOS:

1. Fotocopia DNI o CIF del declarante o representante.
2. Declaración firmada.
3. En caso de actuar mediante representación, ésta deberá acreditarse mediante documento notarial o apud acta ante el funcionario del registro.
4. Acreditación de la personalidad jurídica y representación si se trata de razón social.

OTROS DOCUMENTOS QUE SE APORTAN POR EL SOLICITANTE O REPRESENTANTE:**COMO DECLARANTE QUEDO ENTERADO DE:**

- La presentación de esta Declaración Responsable no determina el derecho de propiedad sobre el inmueble que se realizan las obras y sin perjuicio de terceros, no pudiendo ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en que se pueda incurrir en el ejercicio de la actividad autorizada.
- Esta declaración responsable no es válida para el ejercicio de actividades o apertura de establecimientos, que deberán ser objeto de declaración responsable de actividad o en su caso del trámite de licencia de actividad.
- A la finalización de las obras el propietario deberá:
 - Retirar todos los escombros y materiales sobrantes, así como los andamios, vallas, protecciones o barreras.
 - Reponer o reparar el pavimento, bordillos, acerados, arbolados, conducciones y cuantos elementos urbanísticos hubieren sido afectados por la obra, de acuerdo con las instrucciones emanadas de los Servicios Técnicos Municipales, con quién se deberá poner el titular en contacto previamente (969300003).
- Deberá ponerse en contacto con la Policía Local (969301043) con anterioridad al desarrollo de cualquier actuación que obstaculice, impida o ponga en peligro el tráfico de peatones y vehículos.
- La presente declaración no será válida para cualquier intervención en inmuebles catalogados por el planeamiento de aplicación.
- La presente declaración no será válida para cualquier intervención sobre bienes de dominio público o elementos situados sobre ellos.
- Las presentes obras no tendrán como fin el iniciar o cambiar el uso de un edificio o parte del mismo.
- Igualmente no podrá utilizarse esta declaración para realizar obras donde previamente se ha ordenado su paralización, ni tampoco en las fincas en las que se haya iniciado expediente de Disciplina Urbanística, salvo pronunciamiento expreso.
- La declaración queda sujeta a la liquidación del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras, así como al resto de tasas municipales de Ocupación de Vías Públicas y otras.

Asimismo, declaro bajo mi responsabilidad que son ciertos todos los datos consignados.

San Clemente, a

Fdo.: