



Ayuntamiento de
San Clemente
(Cuenca)

SELLO DE REGISTRO

SOLICITUD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN O DIVISIÓN DE FINCAS.

SOLICITANTE:

NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL			D.N.I./C.I.F.
DOMICILIO			
DOMICILIO A EFECTO DE NOTIFICACIONES			
POBLACIÓN	C.P.	PROVINCIA	TELEFONO
FAX	DIRECCIÓN CORREO ELECTRÓNICO		

REPRESENTANTE:

NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL			D.N.I./C.I.F.
DOMICILIO			
POBLACIÓN	C.P.	PROVINCIA	TELEFONO
FAX	DIRECCIÓN CORREO ELECTRÓNICO		

Nº EXPEDIENTE:

EL/LA QUE SUSCRIBE formula instancia al Ilmo/a. Sr/a. Alcalde/sa-Presidente/ta del Excmo. Ayuntamiento de San Clemente, en los términos siguientes:

FINCA OBJETO DE SEGREGACIÓN O DIVISIÓN:

Emplazamiento:
Referencia catastral:.....
Superficie finca: m²

SEGREGACIÓN/DIVISIÓN QUE SE PRETENDE DE DICHS TERRENOS Y QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

A) Dividir la finca en los siguientes lotes cuya superficie se indica:

B) Segregar del mismo la siguiente parcela:

DOCUMENTOS EXIGIDOS:

1. Fotocopia del DNI o CIF del solicitante o representante.
2. Solicitud firmada.
3. Nota simple de la finca a fecha de la solicitud expedida por el Registro de la Propiedad o certificado negativo de la inscripción.
4. Proyecto de segregación o división redactado por técnico competente, que deberá comprender:
 - Memoria (justificativa técnica y jurídica del cumplimiento de las normas urbanísticas, en cuanto a fachada, parcela mínima, etc.).
 - Plano de situación o plano catastral de la finca matriz.
 - Plano de parcelación acotado, indicando las superficies de las fincas resultantes, en caso de tener edificaciones acotar los retranqueos a nuevos linderos.
5. En caso de actuar mediante representación, ésta deberá acreditarse mediante documento notarial o apud acta ante el funcionario del registro.
6. Acreditación de la personalidad jurídica y representación si se trata de razón social.

Asimismo, declaro bajo mi responsabilidad que son ciertos todos los datos consignados, y **SOLICITO** que sea concedida Licencia de segregación o división de la finca descrita.

San Clemente, a de de 2.0

Fdo.: